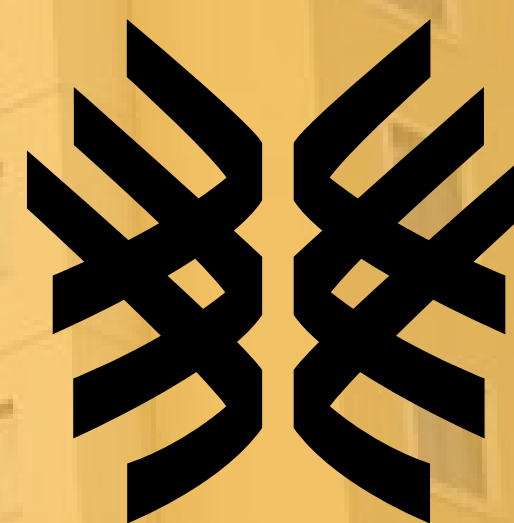


Academia  
**CCCS**



**CCCS**

Consejo Colombiano de  
Construcción Sostenible

# PROFESIONAL AVANZADO CASA COLOMBIA

**Modalidad:** Híbrida

**Duración:** 24 horas (15 horas sincrónicas  
(incluye taller virtual de 6 horas) + 9 horas  
asincrónicas)

**Inicia:** 18 de Septiembre 2024

**Más información**



+57 311 5299536



ccardozo@cccs.org.co

Este curso presenta el sistema de certificación en construcción sostenible y saludable para vivienda **CASA Colombia**, un sistema líder en certificación de viviendas en el país, con más de **36.000 unidades de vivienda registradas en Colombia**, que promueve altos estándares para entregar espacios de calidad y centrados en el bienestar del usuario final.

Los participantes conocerán el alcance de la herramienta, los beneficios, el proceso de certificación y las categorías de evaluación. Se abordará en detalle cada una de las categorías de evaluación, los requerimientos técnicos que la componen y la documentación que deben preparar los proyectos en cada fase. Así mismo, **se presentarán estrategias y ejemplos reales de los proyectos** que actualmente están en proceso de certificación.





## ¿QUÉ ES CASA COLOMBIA?

CASA Colombia es un **sistema de certificación para vivienda centrado en el usuario**, que reconoce proyectos sostenibles y saludables, e incorpora el concepto de sostenibilidad integral. Es un sistema multi atributo, basado en desempeño, con indicadores cuantitativos y verificación de tercera parte.

Fue desarrollado por el **Consejo Colombiano de Construcción Sostenible (CCCS)** y sus miembros, bajo los lineamientos del World Green Building Council en el 2017, y su desarrollo técnico continúa a cargo del CCCS. La herramienta cuenta con un esquema para vivienda nueva, el cual se clasifica en vivienda **VIS y no VIS**, y un referencial para vivienda existente.





# CONOCE LA **NUEVA** VERSIÓN

Este curso muestra a profundidad la versión 3.0 de CASA Colombia, lanzada en junio de 2023 y aplicable tanto a proyectos VIS como No VIS.

Esta versión permite tener una distinción a los proyectos que **se alineen con las metas de la Hoja de Ruta Nacional de Edificaciones Neto Cero Carbono**. Así mismo, responde a unas prioridades relacionadas con:

- Biodiversidad
- Resiliencia
- Mitigación del cambio climático
- Salud y bienestar
- Equidad social
- Circularidad

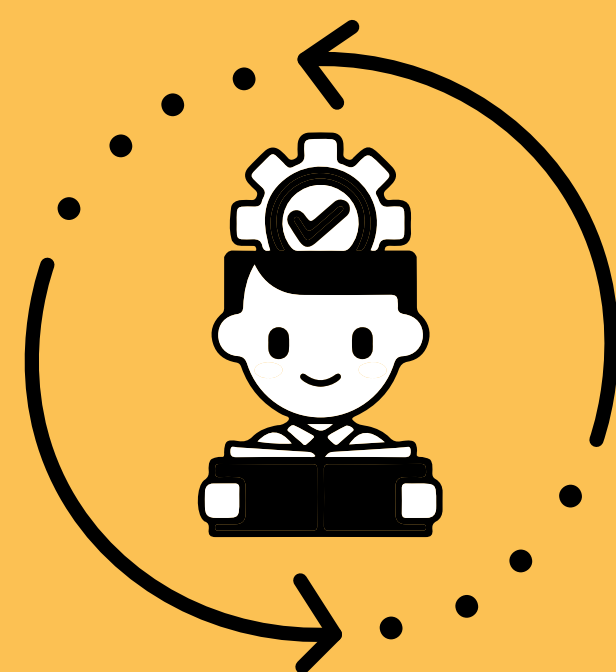
Aunque es un sistema dirigido a los procesos de diseño y construcción de los proyectos, incorpora herramientas para la operación del proyecto, con las cuales busca darles mayores instrumentos a los desarrolladores en su propósito por entregar mejores unidades de vivienda, destacar su contribución a las metas de cambio climático y lograr que el proyecto en la operación tenga el desempeño esperado.

# ¿POR QUÉ ACREDITARSE COMO PROFESIONAL AVANZADO CASA COLOMBIA?

El Profesional Avanzado CASA Colombia es alguien que se ha capacitado en construcción sostenible y en la certificación CASA Colombia, por lo que está en la capacidad de asesorar y acompañar proyectos en proceso de certificación, orientar la implementación de las mejores estrategias de sostenibilidad y llevar a cabo todo el proceso de documentación del sistema de certificación. Al ser profesional Avanzado CASA Colombia:

- Serás parte de la red de Profesionales CASA, que a hoy suma **más de 100** personas en el país.
- Te mantendrás **actualizado** en temas de vivienda sostenible, recibirás un boletín trimestral con las actualizaciones del sistema, adendas, conocimiento de proyectos registrados e información de interés.
- Tendrás visibilidad en el listado de profesionales acreditados en la página del CCCS.
- Podrás ser el profesional Avanzado CASA del equipo, requerido para lograr la certificación en la versión 3 o acceder a puntos adicionales en la versión 2.

# PREPÁRATE PARA EL EXÁMEN DE PROFESIONAL AVANZADO CASA COLOMBIA



**Este curso en modalidad híbrida incluye la preparación y el costo del examen Profesional Avanzado CASA Colombia.**

Respalda tus conocimientos en construcción sostenible y las capacidades para aportar a que la vivienda sostenible y saludable sea una realidad. Así como la capacidad para apoyar los procesos de certificación de los proyectos registrados.

Como requisito para presentar el examen es necesario completar el curso, realizar todos los ejercicios dispuestos en la plataforma y participar en el taller virtual.

# ÚNETE A LA CARRERA EN CASA COLOMBIA



Con tu participación en este curso y la presentación y aprobación del examen obtendrás la credencial **Profesional Avanzado CASA Colombia** otorgada por el Consejo Colombiano de Construcción Sostenible.

Si logras la credencial Profesional Avanzado CASA Colombia y cuentas con experiencia activa en dos (2) proyectos registrados CASA Colombia puedes acceder a la insignia **Embajador CASA Colombia**.

**CARRERA EN**  
**CASA COLOMBIA**

Curso Profesional  
Avanzado CASA

Lo prepara para presentar  
el examen: Profesional  
Avanzado CASA

Con experiencia en proyectos  
puede acceder a la insignia  
EMBAJADOR CASA COLOMBIA



# ¿CÓMO SABER SI ESTE CURSO ES PARA TI?

Este curso está diseñado para:

- Profesionales del sector constructor como **arquitectos, ingenieros, diseñadores, desarrolladores, proveedores y contratistas** que deseen profundizar su conocimiento en construcción de vivienda sostenible y saludable y obtener la acreditación Profesional Avanzado CASA para enriquecer su perfil profesional.
- **Consultores en sostenibilidad** que busquen ampliar su experiencia y asesorar de manera más efectiva los proyectos en proceso de certificación CASA Colombia.
- **Estudiantes o recién egresados** que deseen introducirse en el campo de la construcción sostenible y desarrollar habilidades clave para viviendas sostenibles y saludables en el país.
- **Desarrolladores inmobiliarios** que aspiren a integrar prácticas sostenibles en sus proyectos y cumplir con los estándares de CASA Colombia.
- **Propietarios de proyectos** interesados en crear viviendas de alta calidad centradas en la sostenibilidad y el bienestar.

Si te identificas con alguno de estos perfiles, este curso es tu oportunidad para impulsar tu carrera y contribuir al cambio hacia un entorno construido más sostenible.





# METODOLOGÍA DE ENSEÑANZA

Este es un curso **teórico-práctico**, en el que los estudiantes tendrán la oportunidad de identificar y aplicar las estrategias de sostenibilidad en proyectos de vivienda.

Tendrás la experiencia de analizar las condiciones de un proyecto, hacer un prediagnóstico y utilizar los calculadores para participar de un proceso de certificación en CASA Colombia.



## EL CURSO SE OFERTA EN DOS MODALIDADES

### ASINCRÓNICA

Contenidos digitales dispuestos en la plataforma para aplicar los diferentes lineamientos y calculadores del sistema de certificación en proyectos de vivienda. No incluye el costo del examen.

# HÍBRIDA

## **MODALIDAD VIRTUAL ASINCRÓNICA 9 HORAS**

Ofrece flexibilidad para adquirir los conocimientos necesarios e incorporar estrategias de sostenibilidad en proyectos de vivienda a su propio ritmo.

Acceso por 1 año a los contenidos del curso para consultarlos en cualquier momento, revisar y repasarlos cuándo lo necesites.

Los contenidos se componen de videos y ejercicios dispuestos en la plataforma para aplicar los diferentes lineamientos y calculadores del sistema de certificación en proyectos de vivienda.

## **MODALIDAD VIRTUAL SINCRÓNICA 9 HORAS**

Participa en cuatro sesiones virtuales sincrónicas con los profesores, podrás resolver dudas, profundizar en los temas clave y desarrollar algunos ejercicios propuestos.

## **TALLER VIRTUAL 6 HORAS**

Una vez completado el curso, tendrás la oportunidad de participar en un taller virtual, donde pondrás a prueba los conocimientos adquiridos.

Durante este taller, se analizará y evaluará un proyecto real en función del sistema de certificación CASA, para proponer estrategias que permitan alcanzar los objetivos del proyecto dentro del marco del sistema CASA Colombia.

# OBJETIVOS DE APRENDIZAJE

Al finalizar el curso estarás en capacidad de:

- Evaluar el sistema de certificación CASA Colombia como alternativa para materializar la sostenibilidad integral en proyectos de vivienda.
- **Liderar el proceso** que debe surtir un desarrollo inmobiliario de vivienda para alcanzar la certificación CASA Colombia.
- Identificar los beneficios ambientales, económicos y sociales, para **retroalimentar las decisiones de diseño y construcción** de un proyecto CASA Colombia.
- Realizar un **diagnóstico preliminar** de un proyecto interesado en la certificación CASA Colombia.
- **Presentar y aprobar el examen** Profesional Avanzado CASA Colombia para obtener la credencial.



# CONTENIDO DEL PROGRAMA

## MÓDULO 1

Virtual asincrónico

### Introducción:

Generalidades del sistema de certificación CASA Colombia.





# CONTENIDO DEL PROGRAMA

## MÓDULO 2

### Virtual asincrónico

#### **Categorías de la certificación:**

**Gestión integral del proyecto:** Se buscará comprender, aprovechar y adaptarse a las condiciones del entorno, fomentando el uso de herramientas para optimizar los sistemas involucrados en el proyecto. Durante este módulo se analizarán y se pondrán en práctica las mejores prácticas para el manejo efectivo en obra de proyectos de vivienda. Además, se hará especial énfasis en la toma de decisiones informada y la gestión de los impactos asociados al proyecto.

**Entorno y Biodiversidad:** Se abordarán los lineamientos asociados a la interacción entre el proyecto y el entorno, buscando optimizar las condiciones, de manera que se generen beneficios para los usuarios y su ecosistema.

# CONTENIDO DEL PROGRAMA

## MÓDULO 2

### Virtual asincrónico

**Agua:** Se abordarán los lineamientos asociados con el recurso hídrico para realizar una gestión integral del agua a lo largo del ciclo de vida de las edificaciones, buscando mejorar la continuidad del ciclo hidrológico, optimizando el consumo de agua potable, promoviendo la gestión circular del agua y facilitando procesos de autogestión en el consumo de agua.

**Energía:** Se abordarán los lineamientos asociados con los recursos energéticos para contribuir a la reducción de las emisiones de gases de efecto invernadero asociadas al consumo de energía y al uso de refrigerantes durante la operación del proyecto.

**Materiales:** Se abordarán los criterios en la selección de materiales con atributos de sostenibilidad para promover la demanda de materiales más sostenibles. Esto a partir de aumentar el uso de materiales con información transparente sobre sus impactos ambientales, promover el uso de materiales con bajo carbono embebido y otros criterios de sostenibilidad y promover prácticas de circularidad.

**Bienestar del usuario:** Desde el concepto de vivienda saludable, se abordarán los diferentes lineamientos asociados a la salud y bienestar de los residentes y demás usuarios del proyecto con el objetivo de proteger la salud, mejorar las condiciones de confort, promover hábitos saludables, conectar con la naturaleza, facilitar la interacción social, garantizar el acceso universal y garantizar el suministro de energía en situaciones de emergencia.

# CONTENIDO DEL PROGRAMA

## MÓDULO 2

### Virtual asincrónico

Valor Social: Se incluye la aplicación de los lineamientos asociados a los aspectos sociales aplicables a un proyecto de vivienda para promover los aspectos ASG dentro de la cadena de valor del proyecto, haciendo un especial énfasis en el factor social y su manejo desde el proyecto de manera integral, teniendo en cuenta distintos actores de la cadena de valor.

Herramientas para la Operación: Se detallan los lineamientos que buscan proporcionar herramientas a los usuarios finales del proyecto para operar de manera sostenible su vivienda, mantenerla adecuadamente y facilitar que las adecuaciones futuras conserven y mejoren la sostenibilidad de la vivienda en el tiempo.



# CONTENIDO DEL PROGRAMA

## MÓDULO 3

**Virtual sincrónico**

**Consultas y ejercicios prácticos:**

Sesiones sincrónicas con los profesores del curso para resolver dudas y realizar ejercicios prácticos.





# CONTENIDO DEL PROGRAMA

## MÓDULO 4

**Virtual**

**Taller práctico:**

Reto de aplicación del sistema de certificación en un proyecto de vivienda. En el taller se aplicarán los conceptos vistos en clase en un ejercicio de diagnóstico de un proyecto, con su potencial de certificación y presentación de estrategias de optimización y eficiencia de acuerdo a los lineamientos CASA Colombia V3.

# PLAN DE ESTUDIOS

<b>SEMANA</b>	<b>CONTENIDO ASINCRÓNICO</b>	<b>CONTENIDO SINCRÓNICO</b>
Semana 1	Introducción CASA General Gestión integral del proyecto	19/09/2024 Bienvenida
Semana 2	Entorno y Biodiversidad Agua	26/09/ 2024 Primera sesión sincrónica
Semana 3	Energía	03/10/2024 Segunda sesión sincrónica
Semana 4	Bienestar del usuario Materiales	10/10/2024 Tercera sesión sincrónica
Semana 5	Valor social, herramientas para la operación, Desempeño extraordinario, Hacia neto cero	17/10/2024 Cuarta sesión sincrónica
Semana 6		22 y 24 de Octubre 2024 Taller (dos sesiones de 3 horas cada una)

# EQUIPO DE PROFESORES

El equipo de profesores está compuesto por especialistas técnicos del Consejo Colombiano de Construcción Sostenible, quienes lideran las iniciativas para el desarrollo técnico del sistema de certificación CASA Colombia. Adicional, cuentan con una amplia experiencia práctica en proyectos de construcción sostenible, el desarrollo de los documentos técnicos de CASA, sus actualizaciones y ofrecen soporte técnico a los proyectos en proceso de certificación.





## TATIANA CARREÑO

Especialista Técnica Senior en el Consejo Colombiano de Construcción Sostenible (CCCS), en las áreas de materiales, manejo de obra, operación sostenible, Salud y bienestar y certificación LEED y CASA Colombia. Dentro del desarrollo técnico del sistema de certificación está a cargo de todos los temas relacionados con la gestión integral del proyecto, salud y bienestar y energía. Profesional acreditada LEED FELLOW, LEED® AP BD+C desde 2012 y LEED® AP ND desde 2014, Profesional Avanzado CASA Colombia y USGBC Faculty desde 2020. Cuenta con 15 años de experiencia en consultoría, gestión del agua, manejo ambiental y construcción sostenible en España y Colombia. Es Ingeniera Sanitaria y Ambiental de la Universidad Pontificia de Bucaramanga – Colombia, con un Máster en Consultoría en Ingeniería Civil de la Universidad Politécnica de Valencia – España.



## ANA MARÍA LANDAETA

Especialista Técnica Líder del Consejo Colombiano de Construcción Sostenible (CCCS), en donde lidera el desarrollo técnico de la organización enfocado en infraestructura sostenible, procesos constructivos y los procesos del sistema de certificación de vivienda sostenible CASA Colombia, brindando acompañamiento técnico a los proyectos en proceso de certificación y encargada de las categorías relacionadas con manejo sostenible de obra, gestión de riesgos para la resiliencia y herramientas para la operación sostenible. Desde el 2015 trabajó en el sector público en la gestión de proyectos de infraestructura y los procesos de operación y mantenimiento de edificaciones existentes. Es Ingeniera Civil y Magíster en Ingeniería Civil con énfasis en Ingeniería y Gerencia de la Construcción de la Universidad de los Andes, profesional acreditada LEED ® Green Associate y Profesional Avanzado CASA Colombia.



## **JUAN DAVID LIZCANO**

Líder Jurídico del Consejo Colombiano de Construcción Sostenible (CCCS), lidera los aspectos de política pública, incentivos tributarios y financieros orientados a la construcción sostenible. Dentro del desarrollo técnico de CASA Colombia está encargado de los temas relacionados con la gestión social de las empresas, la responsabilidad social, la inclusión entre otros. Es abogado de la Universidad de los Andes, Especialista en Derecho Urbano de la Universidad del Rosario, y acreditado como Profesional Avanzado CASA Colombia. Ha sido conferencista en eventos a nivel Nacional e Internacional.



## **NATALIA ARROYAVE**

Especialista Técnica Sénior del Consejo Colombiano de Construcción Sostenible (CCCS). Especialista en Gestión del Recurso Hídrico y en Gestión Integral de Servicios Públicos, con más de 15 años de experiencia en el desarrollo de proyectos urbanísticos y en la infraestructura de servicios públicos, dentro de CASA Colombia lidera los temas de gestión sostenible y circular del agua y de entorno y biodiversidad. Ha sido profesora de la Universidad de Medellín para dictar el módulo Interventoría de diseño de obras hidráulicas en la Especialización Interventoría de obras civiles. Ingeniera Civil, Magíster en Gerencia para el desarrollo de la Universidad Externado de Colombia.



## MELISSA FERRO

Especialista Técnica Líder en el Consejo Colombiano de Construcción Sostenible (CCCS). Es Profesional Avanzado CASA Colombia y dentro del Consejo lidera el desarrollo técnico del sistema de certificación CASA Colombia, acompañando a los proyectos en todo el proceso de certificación y trabaja específicamente con los temas de edificaciones neto cero carbono, cambio climático, vivienda sostenible, materiales y la relación entre BIM y sostenibilidad. Cuenta con 7 años de experiencia en proyectos de arquitectura, construcción y consultoría. Es arquitecta de la Universidad de los Andes, Magíster en Ingeniería Civil con énfasis en gerencia de la construcción.

# ¿POR QUÉ TOMAR ESTE CURSO CON NOSOTROS?

Somos los creadores del sistema de certificación CASA Colombia y hemos liderado las prácticas de vivienda sostenible y saludable en el país. Nuestra experiencia abarca una amplia gama de temas relacionados con la construcción sostenible, lo que permitirá comprender la alineación entre diversos aspectos para crear viviendas sostenibles, saludables y resilientes.



- Tenemos más de **15 años** capacitando a los principales actores de la construcción sostenible en Colombia y la región.
- En 2023 ofrecimos más de **6.400** horas hombre de formación, con una calificación de **9,5/10** por parte de sus estudiantes.
- Somos el **creador y operador de CASA Colombia**, certificación líder para vivienda sostenible y saludable VIS y no VIS en Colombia.
- Las clases son dictadas por los profesionales que han desarrollado el documento técnico del sistema y lideran regularmente sus actualizaciones, de cara a la competitividad del sistema en el mercado nacional.
- Formarás parte de una **red activa de profesionales CASA Colombia** que comparten conocimientos, actualizaciones y oportunidades.
- A través de nuestro taller aplicarás tus conocimientos en un entorno colaborativo y creativo, diseñando soluciones con impacto real.
- Desde 2016 somos aliados en educación del U.S. Green Building Council (USGBC), organismo global de certificaciones de proyectos y credenciales profesionales de LEED.
- Desde nuestra fundación somos miembros del **World Green Building Council** (WorldGBC) y único representante para Colombia.

**PREGUNTA POR NUESTRAS  
OPCIONES DE FINANCIACIÓN CON:**

**sistecrédito**

¿ESTÁS LISTO PARA EMPEZAR?  
¡CONTÁCTANOS!

---

**Cindy Cardozo**  
Asistente de Ventas &  
Servicio al Cliente

+57 311 5299536  
[ccardozo@cccs.org.co](mailto:ccardozo@cccs.org.co)



# LA VOZ QUE LIDERA HACIA LA TRANSFORMACIÓN DE ENTORNOS MÁS SOSTENIBLES Y SALUDABLES

---

[www.cccs.org.co](http://www.cccs.org.co)



@CCCScolombiagbc



@Colombiagbc



@CCCScolombiagbc



@Colombiagbc

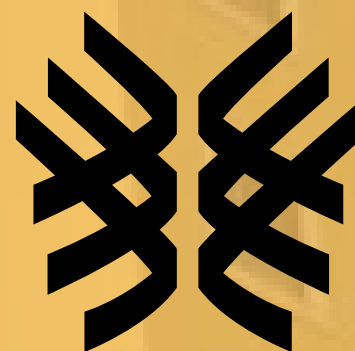


Consejo Colombiano de construcción Sostenible





Academia  
**CCCS**



**CCCS**

Consejo Colombiano de  
Construcción Sostenible

# PROFESIONAL AVANZADO CASA COLOMBIA

**Modalidad:** Híbrida

**Duración:** 24 horas (15 horas sincrónicas  
(incluye taller virtual de 6 horas) + 9 horas  
asincrónicas)

**Inicia:** 18 de Septiembre 2024

## Más información



+57 311 5299536



ccardozo@cccs.org.co